ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA MEDIEȘU AURIT
CONSILIUL LOCAL A COMUNEI MEDIEȘU AURIT

HOTĂRÂREA nr. 44/21.10.2025

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Locuințe pentru tineri destinate închirierii, jud. Satu Mare, com. Medieșu Aurit, nr. 753, 18UL" derulat prin programul A.N.L

Consiliul local al comunei Medieșu Aurit, judeţul Satu Mare, întrunit în şedinţa ordinară din data de 21 octombrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului, înregistrat cu nr.9611/01.10.2025;
- Raportul de specialitate al Compartimentului de resort înregistrat cu nr. 9612/01.10.2025;
- avizele favorabile ale *Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Medieșu Aurit* înregistrate cu nr. 55/21.10.2025, nr. 43/21.10.2025 și nr. 28/21.10.2025;
- Contractul nr.4857/30.04.2025 (număr înregistrare U.A.T. Medieșu Aurit), respectiv nr. 87/22.05.2025 (număr înregistrare Agentia Nationala pentru Locuințe), cu privire la realizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, pe amplasamentul din localiatatea Medieșu Aurit nr. 753
- Documentația întocmită de către S.C AEDILIS PROIECT S.R.L, pentru aprobarea Studiului de fexabilitate aferent obiectivului de investiție *„Locuințe pentru tineri destinate închirierii, jud. Satu Mare, com. Medieșu Aurit, nr. 753, 18UL".*

Ținând cont de prevederile:

- art.44 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.87 alin. (5), art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1 Se aproba Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție *„Locuințe pentru tineri destinate închirierii, jud. Satu Mare, com. Medieșu Aurit, nr. 753, 18UL", derulat prin programul A.N.L,* conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducere la îndeplinire a prezentei, se încredințează Compartimentul Contabilitate, Achizitii Publice, Impozite și Taxe Locale din cadrul Aparatului de specialitate a primarului comunei Medieșu Aurit.

Art. 3 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Satu Mare, Primarului Comunei Medieșu Aurit, Compartimentului Contabilitate, Achizitii Publice, Impozite și Taxe Locale,

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA MEDIEȘU AURIT
CONSILIUL LOCAL A COMUNEI MEDIEȘU AURIT

Agenției Nationale Pentru Locuințe și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției www.mediesuaurit.ro .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
Nr. consilieri în funcție: 15, Nr. consilieri prezenți: 15, Nr. consilieri absenți: 0, Voturi pentru: 15, Voturi împotrivă: 0, Abțineri:0;

MEDIEȘU AURIT, la data de: 21 octombrie 2025

Președinte de ședință,

HUSTI Ana – Adela

Contrasemnează,
Secretar General a U.A.T.
MUREȘAN Adriana – Maria

ROMÂNIA * JUD. SATU MARE - COM. MEDIEȘU AURIT * CONSILIUL LOCAL

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 44 /2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii^1) s-a făcut cu majoritate o simplă, absolută, calificată^2	21.10.2025	
2	Comunicarea către primar^2)	21.10.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)		
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:
^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului." ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general alcomunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."^5) Art.199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor … cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică." ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."